

Załącznik Nr 3 - Zakres przeglądu i konserwacji systemów, urządzeń i instalacji przeciwpożarowych oraz niskonapięciowych

Lp.	Nazwa systemu	Okresy przeglądu	Zakres przeglądu i konserwacji
a)	Systemy Sygnalizacji Pożaru: - SAP (al. Marcinkowskiego 23) - POLON (MLHS), - SCHRACK (Muzeum Kraszewskiego oraz F39/61), - ESSER (Sapowice),	Roczny – wyjątek stanowi pkt.18 przeprowadzany co kwartał (w 2019 roku w miesiącach III, V, VIII, XI; natomiast w 2020 roku w miesiącach: II, V, VIII,XI)	<p>Zakres przeglądu i konserwacji</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sprawdzenie/ ustawienie daty i czasu bieżącego centrali 2. Odczyt i analiza pamięci zdarzeń centrali – przegląd zarejestrowanych komunikatów 3. Sprawdzenie poprawności działania drukarki, komunikacji i wydruku zdarzeń. Sprawdzenie zapasu papieru i taśmy barwiącej. 4. Pomiar napięcia na zaciskach akumulatora 5. Sprawdzenie stanów modułów izolacyjnych oraz modułów kontrolno - sterujących 6. Sprawdzenie wartości napięcia na pętlach, liniach 7. Sprawdzenie stanu diod kart pętlowych 8. Kontrola pracy i zadziałania ROP (przycisk p-poż) 9. Kontrola pracy i zadziałania czujek p-poż 10. Test urządzeń monitorujących 11. Sprawdzenie wzrokowe, czy wszystkie połączenia kablowe i aparatura są sprawne 12. Wykonanie oględzin, czy nastąpiły jakieś zmiany budowlane co może mieć wpływ na poprawność rozmieszczenia czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych oraz sprawdzić, czy pod każdą czujką jest utrzymana wolna przestrzeń co najmniej 0,5 m we wszystkich kierunkach i czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe są dostępne i nie zastawione 13. Sprawdzenie kontrolne Centrali w zakresie: <ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenia zdolności podtrzymania napięcia wyjściowego, - sprawdzenia obwodu baterii akumulatorów, 14. Przegląd techniczny, kontrola pracy i zadziałania klap p-poż 15. Sprawdzenie działania akustycznych sygnalizatorów pożarowych oraz pomiar poziomu głośności dźwięku akustycznego 16. Jednokrotne przeszkolenie obsługi z zakresie obsługi systemu i centrali 17. Udział w okresowych ćwiczeniach ewakuacyjnych (dotyczy wyłącznie budynku przy Al. Marcinkowskiego 23) 18. Raz na kwartał przegląd okresowy wraz z próbą zadziałania systemu pożarowego - czynności przewidziane dla obsługi kwartalnej wg normy PKN CEN/TS 54-14:2006 oraz przeglądu kwartalnego zgodnie z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego budynku Biblioteki Raczyńskich - nadzór i obserwacja poprawności działania systemu SSP podczas testów - zadziałanie conajmniej jednej czujki lub ROP w strefie 19. Wszystkie pozostałe czynności przewidziane dla obsługi rocznej wg normy PKN CEN/TS 54-14:2006 oraz przeglądu rocznego

b)	Systemy oddymiania i napowietrzania (Aleje Marcinkowskiego 23, MLHS, filie 39/61, Muzeum Kraszewskiego).	półroczny	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wizualne sprawdzenie poprawności pracy centralek sterujących oddymianiem 2. Sprawdzenie podstawowego i rezerwowego źródła zasilania 3. Sprawdzenie działania ręcznych przycisków oddymiania 4. Sprawdzenie działania ręcznych przycisków przewietrzania 5. Sprawdzenie reakcji systemu na sygnały sterujące z systemu 6. Zgodnie z dokumentacją techniczno – ruchową producenta przegląd serwisowo – konserwacyjny: <ul style="list-style-type: none"> klapa dymowa mcr Prolight typ C 120 i centrala oddymiania - klatki schodowe - 2 sztuki - Al. Marcinkowskiego 23 klapa dymowa mcr Prolight typ C 100 i centrala oddymiania - szyb windowy - 1 sztuka - Al. Marcinkowskiego 23 klapa dymowa 1 sztuka ul. Wroniecka 14 klapa dymowa 1 sztuka ul. Wroniecka 15 otwór napowietrzający (okno) Stary Rynek 84 drzwi oddymiające/napowietrzające (Al. Marcinkowskiego 23, Stary Rynek 84) zakres: <ul style="list-style-type: none"> • optyczna kontrola urządzeń systemu, • alarmowe uruchomienie poprzez czujkę dymową, przycisk ROP, centralę dymową albo sygnałem z centrali sygnalizacji pożaru, • optyczne sprawdzenie okien/drzwi po otwarciu, kąt uchylecia • sprawdzenie elementów mocujących i ewentualne przesmarowanie okuć, • zamknięcie drzwi, • przegląd i konserwacja siłownika zgodnie DTR urządzenia wentylatory w systemie oddymiania/napowietrzania (Al. Marcinkowskiego 23): <ul style="list-style-type: none"> • optyczna kontrola stanu wentylatora, • sprawdzenie stanu mocowania wentylatora, • sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych, • uruchomienie wentylatora z poziomu centrali sterującej, • sprawdzenie wszystkich uszczelnień, • wykonanie pomiarów elektrycznych, • sprawdzenie czy do wnętrza wentylatora i przyłączonego przewodu nie przedostały się obce elementy i zanieczyszczenia, • wykonanie czynności serwisowych i konserwacyjnych przewidzianych w DTR wentylatora. 7. Zainicjowanie zadziałania systemów oddymiania, napowietrzania ze sprawdzeniem poprawności działania. 8. Wszystkie pozostałe czynności przewidziane w instrukcji bezpieczeństwa serwisowego (p.4.i) instrukcji eksploatacji obiektu oraz DTR poszczególnych urządzeń.
----	--	-----------	---

c)	Bramy i drzwi przeciwpożarowe	półroczny	Zgodnie z dokumentacją techniczno - ruchową producenta przegląd serwisowo - konserwacyjny: - elastyczna brama rolowana typu AK60, - dwuskrzydłowa brama przesuwana typu N150 EI60 NP-II, - sprawdzenie prawidłowości działania drzwi przeciwpożarowych i ewentualna regulacja (w tym sprawdzenie działania samozamykaczy i trzymaczy zwalnianych w czasie pożaru)
d)	System telewizji przemysłowej CCTV	półroczny	1. Sprawdzenie/ ustawienie daty i czasu bieżącego 2. Sprawdzenie zapisu obrazu przez rejestrator/y 3. Diagnostyka trybu pracy rejestratora/ów 4. Diagnostyka prawidłowego działania monitorów 5. Diagnostyka prawidłowego działania kamer 6. Sprawdzenie jakości obrazu z kamer oraz korekta ustawienia i ostrości kamer 7. Konserwacja kamer polegająca na likwidacji zabrudzeń
e)	System kontroli dostępu KD	półroczny	1. Sprawdzenie/ustawienie daty i czasu bieżącego 2. Pomiar napięcia na zaciskach akumulatora 3. Sprawdzenie elementów mechanicznych 4. Sprawdzenie stanu drzwi objętych kontrolą dostępu 5. Dokonanie ewentualnych regulacji elementów mechanicznych
f)	System SSWiN	półroczny	1. Sprawdzenie/ ustawienie daty i czasu bieżącego 2. Pomiar napięcia na zaciskach akumulatora 3. Test sygnalizatorów akustyczno -optycznych 4.Przeprowadzenie alarmów próbnych w strefach
g)	System zegarowy	roczny	4. Sprawdzenie stanów elementów systemu (IR, MK, PN, itp) 1. Sprawdzenie poprawności funkcjonowania serwera czasu rzeczywistego 2. Sprawdzenie poprawności funkcjonowania zegarów
h)	System przyzywowy	roczny	1. Sprawdzenie wizualne wszystkich paneli przyzywowych 2. Sprawdzenie poprawności funkcjonowania centrali 3. Sprawdzenie poprawności wykonywania połączeń ze wszystkimi stacjami przyzywowymi na obiekcie
i)	System zabezpieczenia księgozbioru	roczny	1. Sprawdzenie poprawności działania bramek antykradzieżowych RFID 2. Sprawdzenie poprawności działania stanowisk do samodzielnego wypożyczenia książek