



BIBLIOTEKA RACZYŃSKICH

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

6/2017/pn

BR-VII-2121-11-17

Poznań, 7 listopada 2017 r.

Dotyczy: zamówienia na „**Wykonanie remontu wnętrza budynku Biblioteki Raczyńskich przy ul. Fabianowo 2 w Poznaniu**” udzielanego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartość kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy

Biblioteka Raczyńskich informuje że w dniu 06.11.2017 r. wpłynęły zapytania dotyczące zapisów Istotnych Warunków Zamówienia.

Zapytania nr 1:

Pytanie nr 1:

Pkt. 65 przedmiaru: ile należy przyjąć metrów oprzewodowania, ile sztuk puszek i gniazd w pomieszczeniach 06,07,08?

Odpowiedź Zamawiającego:

Celem prawidłowej wyceny można dokonać wizji lokalnej obiektu remontowanego.

Pytanie nr 2

Pkt. 87 przedmiaru: demontaż instalacji sanitarnych - czego i w jakich ilościach?

Odpowiedź Zamawiającego:

Celem prawidłowej wyceny można dokonać wizji lokalnej obiektu remontowanego.

Pytanie nr 3

Pkt. 106 przedmiaru: ile należy przyjąć metrów włączenia do istniejącej instalacji wodociągowej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Pytanie nieprecyzyjne. Wg Dokumentacji projektowej/Część II – OPIS TECHNICZNY ROBÓT REMONTOWYCH/ Pkt 5.10 INSTALACJA CIEPŁEJ I ZIMNEJ WODY/ „W ramach remontu Wykonawca zobowiązany jest wykonać: 1) Instalacje zimnej wody podłączając się do istniejącej instalacji w piwnicy lub w pomieszczeniu nr 0.7 zasilając wszystkie wskazane w części graficznej miejsca”. Rozprowadzenie instalacji zostało pokazane w części graficznej na rysunku AR.04. Celem prawidłowej wyceny można dokonać wizji lokalnej obiektu remontowanego.

Pytanie nr 4

Pkt.126 przedmiaru: w jakiej technologii dokonać przepustów?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych Zamawiającemu nie wolno narzucać technologii, należy wykonać szczelne i hermetyczne przejścia wybranego producenta.

Pytanie nr 5

Co ma zawierać :Dokumentacja powykonawcza"?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przez dokumentację powykonawczą należy rozumieć: Materiały i dokumenty wymagane przez Prawo Budowlane podczas realizacji robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę oraz dokumenty wymagane dla budynków które podlegają odbiorom służb państwowych w tym PiNB, Sanepid i PSP. Dodatkowo wraz z dokumentacją powykonawczą Wykonawca powinien dostarczyć instrukcję użytkowania, konserwacji, serwisowania i eksploatacji wbudowanych urządzeń i wyposażenia.

Zamawiający zwraca uwagę, że we wzorze umowy w paragrafie 1 ust. 2 wskazano, co ma zawierać dokumentacja powykonawcza:

„2. Wykonanie dokumentacji powykonawczej, w wersji papierowej (2 egz.) i elektronicznej (zapis na płycie DVD lub dysku zewnętrznym), przy czym przez dokumentację powykonawczą rozumie się powykonawczą dokumentację projektową, w szczególności projekt budowlany ze zmianami dokonanymi w toku realizacji, oświadczenie kierownika budowy potwierdzające, że: roboty zostały wykonane zgodnie z Umową oraz przepisami prawa oraz, że teren budowy zostały doprowadzone do należytego stanu i porządku, wszelkie atesty i certyfikaty dotyczące zastosowanych materiałów i urządzeń.”

Zapytania nr 2:

Pytanie nr 1

Prosimy o podanie parametrów i wymiarów płytek ściennych, w celu prawidłowej wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Parametry i wymiary płytek zostały opisane Dokumentacji Projektowej/Część II – Opis robót remontowych/ Punkt 5.4. Wykończenie posadzek. Opis dotyczący płytek podłogowych dotyczy również okładzin ściennych zgodnie z zapisami paragrafów „Przeznaczenie” oraz „Występowanie”. Poniżej przywołane zostały zapisy Dokumentacji Projektowej dotyczące okładzin ściennych z płytek ceramicznych - oferenta obowiązują zapisy z części „Materiały”:

„Posadzka z płytek ceramicznych

symbol PC

Przeznaczenie

*Warstwa wykończenia posadzek, powierzchnia antypoślizgowa, łatwoczyszalna oraz **warstwa wykończeniowa ścian w pomieszczeniach mokrych***

Występowanie

W pomieszczeniach toalet na ścianach i posadzce oraz w przedsionku na posadzce i w części cokołowej wysokości 8cm

Materiały

- płytki o wymiarach 60x60
- klasa ścieralności PEI – V
- klasa nasiąkliwości E <0,3%
- klasa antypoślizgowości – R10
- klasa odporności na zaplamienia > 4
- klasa twardości >10
- odporność na szok termiczny – pełna
- kolor trwały jednorodny do decyzji architekta
- powłoka gładka i matowa
- kolor jasnoszary na ścianach szary na posadzce
- kwaso i wodoodporne, odporne na szok termiczny.
- Marka ref.: Tubądzin, Opoczno, lub inny produkt o równoważnych parametrach.
- klej
- fuga
- dylatacje”

Pytanie nr 2

Prosimy o podanie parametrów nowego elektrycznego podgrzewcza wody.

Odpowiedź Zamawiającego:

Proszę dobrać podgrzewacz przepływowy o poniższych parametrach:

- typ – elektryczny przepływowy podgrzewacz wody, jednofazowy hydrauliczny,
- moc znamieniowa 8,5kW/230V
- przyłącze wodne Gz ½"
- klasa efektywności energetycznej A
- możliwość pracy w trybie pełnej mocy lub w trybie ekonomicznym

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania dla osadzenia wewnętrznej stolarki drzwiowej ościeżnic drewnianych regulowanych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Inwestor dopuszcza wykorzystanie drzwi w ościeżnicach drewnianych regulowanych należy jednak zwrócić uwagę aby wybrane drzwi wraz ościeżnicami posiadały:

- minimalną wysokość i szerokość w świetle przejścia zgodną z Dokumentacją projektową;
- wymiary umożliwiające ich montaż we wskazanych lokalizacjach bez zmian w aranżacji pomieszczeń;
- wysokie parametry użytkowe takie jak odporność na uszkodzenia typowe dla ościeżnic stalowych;
- atest do „pomieszczeń mokrych” w przypadku drzwi D3 oraz D4;
- wykończenie HPL i MDF zgodnie ze Dokumentacją projektową;
- wyposażenie zgodne z dokumentacją projektową
- wymiar montażowy w stanie surowym zgodny z otworami powstałymi po demontażu istniejących drzwi.

Pytanie nr 4

W związku z długim okresem oczekiwania na stolarkę drzwiową zarówno drewnianą, jak i stolarkę całoszklaną, w celu zrealizowania przedmiotu umowy, prosimy o wydłużenie podanego przez Zamawiającego terminu wykonania prac (max. 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy), o minimum 2 tygodnie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przedłuży terminu wykonania prac objętych niniejszym postępowaniem.

Powyżej udzielone odpowiedzi Zamawiającego ukazały się w dniu dzisiejszym na stronie, na której zamieszczono SIWZ tj. <http://bip.poznan.pl> oraz na stronie Biblioteki Raczyńskich www.bracz.edu.pl

DYREKTOR

Anna Gruszecka