

**BR-X-2-211-6-16**

**Zamawiający:**

Biblioteka Raczyńskich w Poznaniu  
Pl. Wolności 19  
61-739 Poznań  
Tel./faks: 61 852 98 68

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA (IWZ)**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
na wykonanie przebudowy wejścia dla niepełnosprawnych oraz pomieszczeń wewnątrz budynku Biblioteki  
Raczyńskich przy Al. Marcinkowskiego 23 w Poznaniu**

**I. Tryb udzielenia zamówienia.**

Zapytanie ofertowe na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 30 tysięcy euro w Bibliotece Raczyńskich wprowadzonego Zarządzeniem Dyrektora Nr 8/2015 z dnia 30 czerwca 2015 r.

**II. Opis przedmiotu zamówienia:**

Wykonanie robót budowlanych w budynku Biblioteki Raczyńskich przy Al. Marcinkowskiego 23 w Poznaniu obejmujących:

1. Wykonanie nowego wejścia dla niepełnosprawnych w miejscu obecnego wejścia pomocniczego do biblioteki, w formie szklanego wiatrołapu,
2. Montaż nowoprojektowanego stalowego stropu w części holu windowego, w celu wykorzystania fragmentu powierzchni holu do funkcji wypożyczalni( powierzchnia użytkowa pozostaje bez zmian),
3. Przebudowę lady w holu wejściowym
4. Zmianę aranżacji strefy lad w wypożyczalni,
5. Wykonanie nowego wykończenia posadzek w miejscach skrócenia lad oraz nowego wiatrołapu, dopasowanego do już istniejących posadzek,
6. Wykonanie nowego wykończenia ścian i sufitów przy nowych ściankach szklanych,
7. Wykonanie przegrody akustycznej (tylko na potrzeby wydarzeń) w herbaciarni za pomocą montażu szklanych ścianek postawiona na pełną wysokość pomieszczenia, montaż izolacji akustycznej w formie paneli typu piramidki oraz montaż paneli siatkowych.
8. Zamianę istniejących balustrad szklanych w pomieszczeniu wypożyczalni na szklane ścianki.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia (Opis Przedmiotu Zamówienia) określają załączniki do IWZ:

- załącznik nr 1 Projekt budowlany opracowany przez Pracownię Architektury i Urbanistyki Rafał Mazur, ul. Radna 10/12, 00-341 Warszawa
- załącznik nr 2 Specyfikacja techniczna Wykonania i Odbioru Robót

Zamawiający przekazuje przedmiar robót, który ma wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego (załącznik nr 3)

Dla opisanych robót budowlanych Zamawiający uzyskał decyzję nr 1972/2016 r. wydaną 26.09.2016 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę ( załącznik nr 4 do IWZ)

Pomieszczenia będące przedmiotem zamówienia znajdują się w budynku sześciokondygnacyjnym, stanowiącym nową, dobudowaną część Biblioteki Raczyńskich, otwartą w 2013 roku.

Zmiana aranżacji wewnątrz w celu usprawnienia funkcjonowania biblioteki ma dotyczyć części holu wejściowego, wypożyczalni oraz akustycznego wydzielenia herbaciarni.

Hol wejściowy znajduje się w części łączącej stary i nowy gmach biblioteki. Znajdują się w nim dwa wejścia do budynku – jedno jest wejściem głównym zlokalizowanym od strony ul. Marcinkowskiego, a drugie jest wejściem pomocniczym do biblioteki, znajdującym się po drugiej stronie holu od wejścia głównego. Wykonanie wejścia dla niepełnosprawnych dotyczy wejścia pomocniczego i nie wpływa w żaden sposób na wygląd głównych elewacji budynku.

Remont obejmuje tylko wewnętrzne części budynku.

Prace remontowe nie dotyczą całych pomieszczeń tylko wybranych ich fragmentów. nie obejmują elementów konstrukcyjnych budynku, stropów ani schodów.

Zamawiający informuje, że w czasie realizacji przedmiotu Umowy budynek Biblioteki Raczyńskich przy Al. Marcinkowskiego 23 będzie funkcjonował zgodnie z swoim przeznaczeniem,

### **III. Termin realizacji zamówienia :**

**Zakończenie i oddanie do użytkowania przedmiotu umowy nastąpi w terminie zaoferowanym przez Wykonawcę, jednakże termin ten nie może być dłuższy niż 60 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy.**

### **IV. Opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki dotyczące:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej - za spełniających ten warunek Zamawiający uzna Wykonawców, którzy wykazą, że wykupili i będą utrzymywać w mocy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy:
  - (a) ubezpieczenie od wszystkich ryzyk budowlanych lub ochronę ubezpieczeniową o podobnym charakterze obejmujące całość robót budowlanych związanych z przedmiotem Umowy z sumą ubezpieczenia wynoszącą 100% wartości przedmiotu Umowy, a jedynym ubezpieczonym z tytułu polisy (beneficjentem) będzie Zamawiający;
  - (b) ogólne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, obejmujące odpowiedzialność za szkody majątkowe lub osobowe zarówno na podstawie Umowy, jak i wynikającą z czynów niedozwolonych w związku z realizacją przedmiotu Umowy, z sumą ubezpieczenia:
    - (i) co najmniej 50.000 złotych za pojedynczą szkodę oraz co najmniej 500.000 złotych za wszystkie szkody łącznie;
    - (ii) w przypadku szkód majątkowych – co najmniej 100.000 złotych za pojedynczą szkodę oraz co najmniej 1.000.000 złotych za wszystkie szkody łącznie.
3. zdolności technicznej lub zawodowej – za spełniających ten warunek Zamawiający uzna Wykonawców, którzy skierują do realizacji zamówienia publicznego co najmniej jedną osobę – kierownika robót – posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w zakresie objętym zamówieniem.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów dołączonych do oferty Wykonawcy.

- potwierdzających, że Wykonawca wykupił i będzie utrzymywał w mocy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy umowę ubezpieczenia wskazane powyżej w pkt. 2,
- wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości oraz kierowanie robotami budowlanymi, wraz z

informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcy (-om). Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza on powierzyć podwykonawcom oraz podania firm podwykonawców.

#### **V. Wymagane dokumenty**

1. O ile niniejsze IWZ nie stanowią inaczej, wszystkie dokumenty dotyczące oferty powinny być złożone w języku polskim, w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w języku obcym.
3. Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę/by uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

#### **VI. Cena ofertowa**

1. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 4 do IWZ.
2. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową. Z tego względu cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z dokumentacji, jak również w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
3. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę przedmiotu zamówienia, w tym uwzględnić wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, kompletnego z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
4. Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglania: wartość poniżej 5 należy pominąć, wartość równą i większą niż 5 należy zaokrąglić w górę).

#### **VII. Waluta oferty**

1. Cena całkowita zostanie podane przez Wykonawcę w całości w walucie polskiej.
2. Zamawiający nie dopuszcza podawania ceny ofertowej w walutach obcych.

#### **VIII. Forma i podpisanie oferty.**

1. Wykonawca przygotowuje jeden komplet dokumentów, składający się na ofertę zgodnie z załączonym wzorem oferty wraz z załącznikami.
2. Oferta musi być sporządzona pisemnie, w języku polskim, trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
3. Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część załącznikami (wzór formularza oferty stanowi załącznik nr 6 do IWZ) powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę bez wyjątku i ściśle według warunków i postanowień zawartych w Istotnych Warunkach Zamówienia bez dokonywania w nich zmian przez Wykonawcę.
4. Opakowanie lub inny rodzaj zabezpieczenia oferty uniemożliwiający jej odczytanie przed otwarciem należy zaadresować na adres Zamawiającego (Biblioteka Raczyńskich, 61-739 Poznań, plac Wolności 19), oznaczyć nazwą i adresem Wykonawcy składającego ofertę oraz nazwą zamówienia: **Wykonanie przebudowy wejścia dla niepełnosprawnych oraz pomieszczeń wewnątrz budynku Biblioteki Raczyńskich przy Al. Marcinkowskiego 23 w Poznaniu**

#### **IX. Formalności związane z podpisaniem umowy**

1. Istotne postanowienia umowy zawiera załącznik nr 5 do IWZ – wzór umowy.
2. W celu podpisania umowy należy zgłosić się do siedziby Zamawiającego w uzgodnionym z Zamawiającym terminie.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi harmonogram robót wraz ze sposobem zabezpieczenia wewnątrz budynku Biblioteki.

#### **X. Sposób porozumiewania się Zamawiającego i Wykonawców**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia zawiadomienia, oświadczenia i informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują na piśmie albo przekazują faksem lub drogą elektroniczną i niezwłocznie potwierdzają pisemnie.

#### **Załączniki do IWZ:**

- zał. nr 1 - Projekt budowlany
- zał. nr 2 – STWiOR
- zał. nr 3 – przedmiar robót (dokument pomocniczy)
- zał. nr 4 - Pozwolenie nr 1972/2016
- zał. nr 5 - Wzór umowy
- zał. nr 6 - Wzór formularza oferty

IWZ wraz z załącznikami zatwierdzam

Zamawiający:

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
  
Małgorzata Bieganowska